



Grande KITA MARUYAMA
グランデ北円山



防犯カメラ設置で、安心のセキュリティ。
浴室乾燥機付きで、天候に左右されず洗濯OK。
大通エリア・札幌駅エリアの都心部へも
スムーズにアクセスできるので、とても便利。
生活施設も充実しており、徒歩5分圏内に
スーパー・コンビニ・手作り弁当など有。

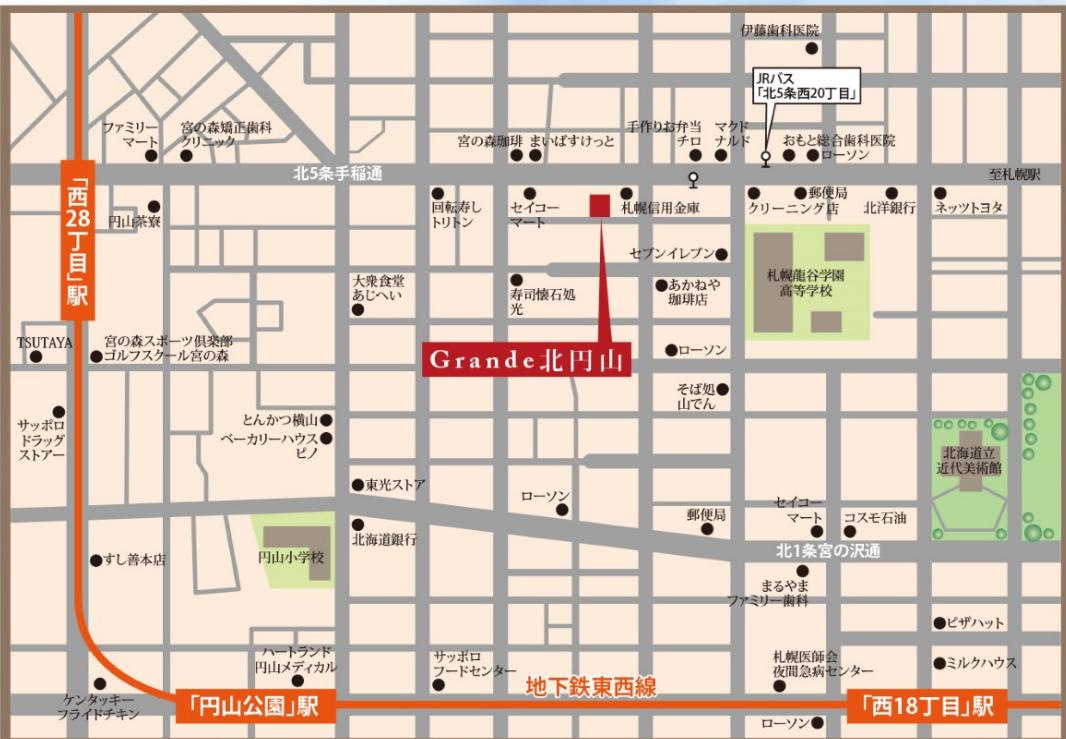
Shopping & Gourmet



Bank & Medical



Culture & Sports



Life Information

交通機関

- 地下鉄東西線「西28丁目」駅 徒歩9分
- 地下鉄東西線「西18丁目」駅 徒歩10分
- J Rバス「北5条西20丁目」停留所 徒歩4分

スーパー・コンビニエンスストア

- まいばすけっと北5条西2丁目店 徒歩3分
- 東光ストア円山店 徒歩8分
- サッポロフードセンター 徒歩10分
- セイコーマート北5条通店 徒歩2分
- セブンイレブン中央区札幌龍谷高校前店 徒歩3分
- ローソン札幌北3条西二十丁目店 徒歩3分
- ファミリーマート札幌北5条店 徒歩9分

グルメ

- 回転寿しトリトン円山店 徒歩4分
- マクドナルド北5西20店 徒歩3分
- 手作りお弁当チロ 徒歩2分
- 宮の森珈琲北円山店 徒歩3分
- あかねや珈琲店 徒歩2分
- そば処山でん 徒歩5分

金融機関

- 北洋銀行北5条通支店 徒歩5分
- 札幌信用金庫中央西支店 徒歩1分
- 北海道銀行中央区鳥居前支店 徒歩9分
- 札幌北4条西郵便局 徒歩4分

医療機関

- 札幌医師会夜間急病センター 徒歩10分
- 宮の森矯正歯科クリニック 徒歩8分
- おもと総合歯科医院 徒歩4分
- ハートランド円山メディカル 徒歩14分

文化・スポーツ施設

- 北海道立近代美術館 徒歩11分
- 宮の森スポーツ俱楽部 徒歩11分
- T S U T A Y A 宮の森店 徒步13分

★新築RCマンション★

防犯カメラ(計7台設置)でセキュリティー安心!!

浴室乾燥機付きで天気に関わらず洗濯ができます♪

都市ガスエコジョーズ(給湯器のみ)でランニング

コストも抑えられます!

インターネット無料・エアコン・宅配BOX付き!!

満室御礼

幹線道路から1本入った便利な立地!

徒歩5分圏内にスーパー・コンビニ・銀行あり♪



1階図面



2~4階図面

室内仕様書ありますので、
お気軽にお問い合わせください!!



物件名	Grande北円山 (グランデ北円山)		
住所	札幌市中央区北4条西21丁目2番18号-2		
交通	<ul style="list-style-type: none">地下鉄東西線『西28丁目』駅 徒歩9分地下鉄東西線『西18丁目』駅 徒歩10分JRバス『北5条西20丁目』停留所 徒歩4分		
タイプ	1 LDK		
家賃	47,000円~54,000円		
管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
築年月	H 29年1月末	入居予定日	H 29年1月30日~
構造	RC造4階建て	総戸数	15戸
町内会費	300円	火災保険	7,000円(1年分)
水廻り消毒料	20,000円(税別・退去時払い相談可)		
FFO H料	20,000円(税別・契約時払い)		
備考	<ul style="list-style-type: none">ペット飼育不可北ガスリース料 月額950円(税別)		
設備	<ul style="list-style-type: none">防犯カメラ 計7台(共用玄関部、各階共用部、駐輪場)都市ガス暖房・給湯(エコジョーズ)、エアコン、独立キッチン浴室乾燥機、ウォシュレット、シャンドレ、TVモニターホンインターネット無料、オートロック、宅配BOX、WIC		
その他	<ul style="list-style-type: none">屋内駐輪場駐輪場 初回登録料 300円		



グランデ北円山

Grande KITA MARUYAMA

外観



マンション館名



エントランス



共用部（駐輪場）